

## Новеллы реформы ценообразования в строительстве. Порядок составления сметной документации расчетов за выполненные строительные-монтажные (ремонтно-строительные) работы в 2019 году - заключительном этапе переходного периода к ресурсному методу определения сметной стоимости строительства (2020г.)

### Программа

Реформа государственной системы ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности 2018-2020 гг. (Разъяснение положений Постановлений Правительства РФ от 13.12.2017 N 1541 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" и от 27.04.2018г. № 514"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 г. № 1452").

- ✓ Сметная стоимость материальных ресурсов (Методика определения сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства на территории РФ.
- ✓ Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, применяемые до ввода в действие ФГИС ЦС (Приказ Минстроя №81/пр).
- ✓ Актуализированная редакция ГЭСН и ФЕР, рекомендованная для применения с 28.04.2017г. и методы определения сметной стоимости на переходном этапе и в 2018 году (Тактика подготовки к ресурсной модели ценообразования)
- ✓ основные ценообразующие и вспомогательные материалы). Классификатор строительных ресурсов. Определение источника поступления материалов, изделий и конструкций. Вид «франко». Калькулирование затрат на транспортировку материальных ресурсов (транспортные схемы и т.д.).
- ✓ Практика сметного дела - ресурсный метод.
- ✓ Актуализированный порядок формирования сметной стоимости строительства (в т.ч. применение  $K=0,85$  и  $K=0,8$  соответственно к нормативам накладных расходов и сметной прибыли, определение затрат на установку лабораторного оборудования и мебели, пр. ).
- ✓ Рассмотрение конфликтных ситуаций в сметной практике (в т.ч. по временным зданиям и сооружениям, резерву средств на непредвиденные работы и затраты, УСНО, проблемы заказчика и подрядчика при отсутствии «Ведомости твердой договорной цены» и др.) и рекомендации по их решению.
- ✓ Изменение ставки НДС -20% с 01.01.2019г. и корректировка сметной стоимости СМР.
- ✓ О разработке новых и переработке действующих нормативно-методических документов (МДС) регламентирующих ценообразование и сметное нормирование (актуализации методик по накладным расходам и сметной прибыли, учету лимитированных затрат в ССР).
- ✓ Мониторинг цен и порядок индексации строительства при определении сметной стоимости. Федеральная государственная информационная система (ФГИС).
- ✓ Комментарии к Приказам Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008г. №188 и Минтруда РФ от 08.12.2004г. №983в – о «профпригодности практикующих сметчиков».



**Щербакова  
Наталья  
Викторовна**

*Кандидат экономических наук (сметно-договорная практика более 35 лет), в качестве лектора участвует в семинарах ФАУ ФЦЦС Минстроя с 2011 года, руководитель Центра профессиональной аттестации инженеров в строительстве по Сибирскому и Дальневосточному Федеральным округам.*

**Челябинск , 7-8 ноября**

**10:00-17:00**

**Стоимость 16 200 рублей**

**Возможен вебинар**

### Целевая аудитория

Руководители и специалисты сметных отделов, групп строительной-инвестиционной сферы; отделов капитального строительства, ПТО и отделов экономической безопасности, представители надзорных органов

### Контакты организаторов

- ☎ (343) 317-05-06 / 213-00-98
- ✉ e-mail: info@ocprof.ru
- 🌐 сайт: www.ocprof.ru
- 📍 г. Екатеринбург,  
ул. Энгельса, 36,  
Образовательный центр  
«Профессионал»