



## Деловая-командитовка руководителей российских строительных и девелоперских компаний: «Современные проекты недвижимости»

Даты проведения: с 25 февраля по 1 марта 2019 г.

Маршрут: Москва - Стамбул - Москва

Стамбул – крупнейший город Турции, важнейший экономический и деловой центр, является одним из самых популярных направлений у иностранных покупателей недвижимости в стране.

Инфраструктура в Турции развивается постоянно. Турки – это нация строителей, и они продолжают строить даже во времена самого сильного кризиса. Так было и в 2008 году, так было и в прошлом году. Специалисты рынка недвижимости шутят, что если турка поселить на необитаемый остров, то через год там непременно появится шикарный 5\* отель.

Фокус программы сосредоточен на технических достижениях крупных турецких строительных компаний. Предусмотрены совещания с собственниками, и высшим руководством компаний, а также посещение строящихся и готовых объектов жилой недвижимости (разной классности: от эконом до элитного уровня), в сопровождение технических специалистов.

### Совещания по темам:

- Организация управления строительством в турецких строительных и девелоперских компаниях;
- Изучение опыта ведущих турецких строительных компаний и получение реальной аналитической информации;
- Высотное жилищное строительство в условиях плотной городской застройки. Сохранение исторического облика города;
- Управление рисками и контроль качества;
- Благоустройство территорий: детские площадки, зеленые зоны отдыха, бассейны, фитнес-зоны, и другое;
- Инновации строительных конструкций;
- Устойчивое развитие строительных технологий бизнес систем;
- Энергосберегающие технологии, инженерные коммуникации, инновационные материалы и технологии;
- Методы оптимизации строительства, удешевления строительства.

### В программе:

**1 день (25 февраля), понедельник**

Авиаперелёт в Стамбул. Встреча в аэропорту.

Трансфер и размещение в отеле 4\* в центре Стамбула (сетевой отель Holiday Inn).

Вечерняя экскурсия по Старому городу Стамбула.

**Совещание в зале отеля:** Знакомство делегации и спикеров. Короткая презентация программы, выявление ключевых запросов и целей.

**19.00** Ужин в ресторане.

**2 день (26 февраля), вторник**

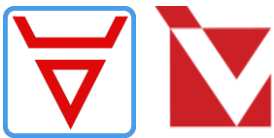
Завтрак в отеле.

**09.00** Трансфер на деловую программу.

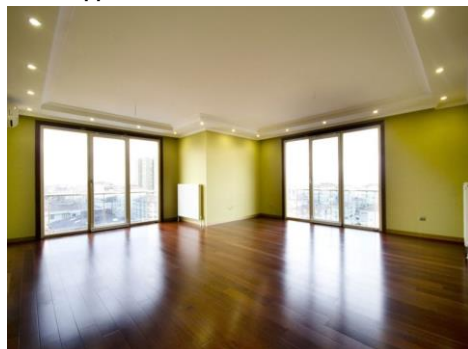
**10.00 Технический визит в строительную компанию EksioGlu Holding ([eksiogluholding.com.tr](http://eksiogluholding.com.tr))** – один из крупнейших застройщиков Стамбула. Встреча с руководством компании. Круглый стол. Выезд на строящиеся и готовые объекты жилой недвижимости. Демонстрация одного из районов Стамбула.

**12.00 Посещение строящегося объекта жилой недвижимости: Hidden Valley Homes.** Завершение строительства в 2020 г. Сайт комплекса [cekmeoysaklivadi.com](http://cekmeoysaklivadi.com). Общая площадь территории 3250 м2, 2 жилых здания, 90 квартир от 65 до 125 м2. Изоляция, сейсмоустойчивые технологии.

На территории: круглосуточная охрана, детские площадки, баскетбольная площадка, крытый бассейн, фитнес-центр, крытая автостоянка, зеленая зона отдыха.



15.00 Посещение готового объекта недвижимости – жилой комплекс 19 MAYIS KONAKLARI, в центре Стамбула.



*Доп. информация:* Стальные двери Kale / Özstil; Встроенная кухня / Venette Cucine; Встроенная бытовая техника; Сплит-кондиционер; Импортированная керамика и плитка / Ararici; Импортированная декоративная настенная бумага; Специальное исполнение подвесного потолочного и точечного освещения; Отис / ГТС лифт; Импортированный электрический ключ и гнездо; Комбинированная система отопления; Ламинированный паркет; Столярные изделия из ПВХ / Shüco; Арматура / Grohe; Пожарная и газовая сигнализация; Круглосуточная охрана и камера видеонаблюдения; Голосовая и видеодомофонная система; Генератор / апартаменты; Крытая парковка для каждой квартиры; Кабельное телевидение, Цифровая спутниковая система

19.00 Ужин в ресторане.

**3 день (27 февраля), среда**

Завтрак в отеле.

09.00 Трансфер на деловую программу.

10.00 **Посещение девелоперской компании KuzuGrup.** Встреча с руководством компании. Демонстрация инновационных технологий в строительстве жилых и коммерческих зданий. Применение энергосберегающих технологий, технологий быстрого возведения домов. Например, один из последних проектов – Sea Pearl Group.

Технический визит на объект Sea Pearl. Расположенный на побережье Атакёй, популярный район на европейской стороне Стамбула. Жилой комплекс находится на участке площадью 58,800 м<sup>2</sup> и состоит из 4х жилых кварталов. 20 этажных жилых блоков с 770 апартаментами.

Апартаменты от 114 до 463 м<sup>2</sup>, завершение строительства в 2019 г





«25» февраля – «01» 2019 года

Деловая-миссия руководителей компаний:

«Современные проекты недвижимости», Турция, г. Стамбул

**15.00 Техническая сессия в компании Realty World:** ведущая компания - эксперт в области профессиональной продажи недвижимости. Оказывает маркетинговые услуги для крупных застройщиков, девелоперов и инвесторов. Не только в Турции, но и страны Ближнего Востока.

Встреча с руководством компании. Обсуждение маркетинговых инструментов в продаже недвижимости.

**12.00 Техническая экскурсия по объектам недвижимости.**

\*\*\*\* **Istanbul Bahcesehir Residential and Family Project:**

В стадии строительства, 1й этап сдачи объекта: 28.12.2018, 2й этап: 01.03.2019.

\*\*\*\* **Eyup Residential Complex near Taksim**

Завершен. Осмотр готовых апартаментов.

**19.00** Ужин в ресторане.

**4 день (28 февраля), четверг**

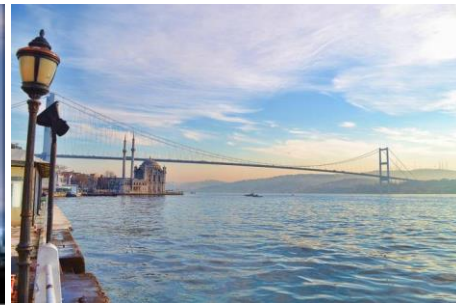
Завтрак в отеле.

В первой половине дня посещение архитектурного бюро **Emre Arolat Architecture.**

После обеда – автобусная обзорная экскурсия по Стамбулу.

**Обзорная экскурсия по Стамбулу:** Голубая Мечеть, Дворец Топкапы, Собор Святой Софии, Гранд Базар и Босфорский мост.

**19.00** Ужин в ресторане.



**5 день (1 марта), пятница**

Завтрак в отеле.

Трансфер в аэропорт. Перелет в Москву.

**Для желающих возможно продлить программу в Стамбуле (по запросу).**

\* Организатор оставляет за собой право вносить изменения в программу, при этом сохраняя качество услуг.

**СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ В ПРОГРАММЕ:**

Двухместное размещение за 1 представителя	153 000 рублей
Одноместное размещение за 1 представителя	166 000 рублей

**В стоимость включено:**

- Размещение в отеле 4\* (центр Стамбула);
- Ежедневные завтраки и ужины; 1 обед;
- Участие в деловой программе, технические визиты;
- Услуги переводчика;
- Комплексное сопровождение организатором по программе;
- Транспортное обслуживание по программе;
- Культурно-экскурсионная программа;

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ (по желанию):**

Авиaperелет (Москва - Стамбул – Москва)	От 21 000 руб.
---	----------------

\* Технические визиты и экскурсии проводятся в составе группы или по запросу на организацию персональной встречи

\* Для подтверждения участия Вам необходимо направить в Оргкомитет – для регистрации заявку с Ф.И.О. участников с указанием должности, а также карточку предприятия для составления договора. Наш адрес: [veles\\_2413108@mail.ru](mailto:veles_2413108@mail.ru) (в теме Вы можете указать: для Белозубова Александра Анатольевича).